








**BILANS TARENU**

SYMBOL	RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA
[Orange hatched]	PROJEKTOWANA ZABUDOWA	
[Orange solid]	ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	
[Grey solid]	UTWARDZONE DROGI PLACE PARKINGI	
[Green grid]	UTWARDZENIA Z AZURÓW BET. (37% BIOL. CZYNNY)	BIOLOGICZNIE CZYNNY
[Green cross-hatch]	UTWARDZENIA Z EKOGRATKI (87% BIOLOGICZNIE CZYNNY)	
[Green diagonal lines]	ZIELONY DACH (50% BIOLOGICZNIE CZYNNY)	
[Green solid]	ZIELEŃ NATURALNA	
[Green solid]	POWIERZCHNIA DZIAŁEK	

INWESTOR		<b>4mass S.A.</b> ul. Kobykowska 2 05-200 Wołomin			
BIURO PROJEKTÓW <b>NEOPROJEKT Sp. z o.o.</b> Wileńska 2, 25-411 Kielce tel. (041) 31 17 900, fax (041) 31 17 910					
Nazwa inwestycji/adres:		STADIUM			
Budowa budynku usługowego wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną w tym: budowa miejsc postojowych, budowa podziemnego zbiornika wody do celów przeciwpożarowych, budowa nowych odcinków instalacji zewnętrznych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowej i elektrycznych, oraz przebudowa dróg wewnętrznych, placów manewrowych i chodników. Adres: ul. Kobykowska 2, 05-200 Wołomin dz.nr ewid.: 162/4, 162/6, 162/7, 162/8, 162/9, 162/10, 162/11, 162/12, 162/13, 162/14, 162/15, 162/16, 162/17, 162/18		PROJEKT WYKONAWCZY			
		BRANŻA			
		ARCHITEKTURA			
		SKALA			
		1:500			
TYTUŁ RYSUNKU :		NR RYS.			
<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>		<b>PW/PZT/01</b>			
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	Nr uprawnień i specjalność		Podpis i data	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. <b>JOZEF ŚLIWIŃSKI</b>	KL 423/94 spec. arch.		<b>10.2025r</b>	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. <b>ANITA NOWOWIEJSKA</b>	spec. architekt. <b>SW-37/2007</b>		<b>10.2025r</b>	
PROJEKTANT	mgr inż. <b>Mariusz Pobocho</b>	SWK/0142/POD/09 spec. drogowa		<b>10.2025r</b>	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. <b>Kinga Żelazowska</b>	SWK/0102/PBD/18 spec. drogowa		<b>10.2025r</b>	
PROJEKTANT	mgr inż. <b>Adam Dziwiecki</b>	SWK/0166/POŚ/09 spec.inst. sanitarne		<b>10.2025r</b>	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. <b>Urszula Lamch-Kołacz</b>	KL-115/94 KL-116/94 spec. inst.sanit.		<b>10.2025r</b>	
PROJEKTANT	mgr inż. <b>Jarosław Piasecki</b>	KL-127/90 spec. inst.elektryczne		<b>10.2025r</b>	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. <b>Ryszard Sierant</b>	KL-322/88 spec. inst.elektryczne		<b>10.2025r</b>	

BILANS TARENU				
SYMBOL	RODZAJ POWIERZCHNI		POWIERZCHNIA [m²]	UDZIAŁ [%]
	PROJEKTOWANA ZABUDOWA		1168,1	11,3
	ISTNIEJACEJ ZABUDOWY		2954,9	28,7
	UTWARDZONE DROGI I PLACE PARKINGI		2038,6	19,8
	BIOLOGICZNIE CZYNNA	UTWARDZENIA Z AZURÓW BET. (37% BIOL. CZYNNA)	595,8 (220,4)	5,8(2,1)
		UTWARDZENIA Z EKOKRA TKI (87% BIOLOGICZNIE CZYNNA)	811,9(706,4)	7,9(6,8)
		ZIELONY DACH (50% BIOLOGICZNIE CZYNNA)	<u>1100,0 (550,0)</u>	<u>10,7(5,3)</u>
		ZIELEŃ NATURALNA	2739,0	26,5
	POWIERZCHNIA DZIAŁEK		10309,0	100